

Y邸

築年 | 10年 住戸面積 | 75㎡
 地域 | 神奈川県 横浜市都筑区
 値段 | 700万円
 項目 | L.D.K、ユニットバス、トイレ、洗面台、間取り変更



各お部屋への導線見直しと
 水回りの機能性を高めたシングルルームを実現

間取りを一部変更し、新たにモダンな和室を
 造作することで落ち着いた大人の住まいを演出。
 また、バスルームを美容効果の高い機能へ交換
 することで、毎日のお風呂が楽しめる癒しの空間に
 なりました。



プランナー 菅谷

L.D.K

リビング・ダイニング・キッチン①

POINT
 リフォームのポイント

元々洋室だったところを解体し、和室と一体化した開放的なリビングへ。特に和室はテレビボード、間仕切り造作、間接照明、腰掛けスペースなど細部にまでこだわり、くつろぎの空間にしました。

WALK-IN CLOSET

ウォークインクローゼット

POINT
 リフォームのポイント

2つの部屋を区切っていた収納スペースを解体し、どちらの部屋からもアクセスできる利便性の高いウォークインクローゼットに変更。

BEFORE



AFTER



BEFORE



AFTER



Y邸

築年 | 10年 住戸面積 | 75㎡
 地域 | 神奈川県 横浜市都筑区
 値段 | 700万円
 項目 | L.D.K、ユニットバス、トイレ、洗面台、間取り変更



各お部屋への導線見直しと水回りの機能性を高めたシングルルームを実現

間取りを一部変更し、新たにモダンな和室を造作することで落ち着いた大人の住まいを演出。また、バスルームを美容効果の高い機能へ交換することで、毎日のお風呂が楽しめる癒しの空間になりました。



プランナー菅谷

L.D.K

リビング・ダイニング・キッチン②

POINT

リフォームのポイント

キッチン背面収納を設置し、収納力アップしすっきりとしたキッチンへ。さらにカウンター側にアクセントクロスを貼り、リビング全体の雰囲気もアップ。

WESTERN-STYLE ROOM

洋室

POINT

リフォームのポイント

和室から洋室に変更し、リビングと一体化もできる間取りへ。生活導線をよりシンプルにしました。

BEFORE



AFTER



BEFORE

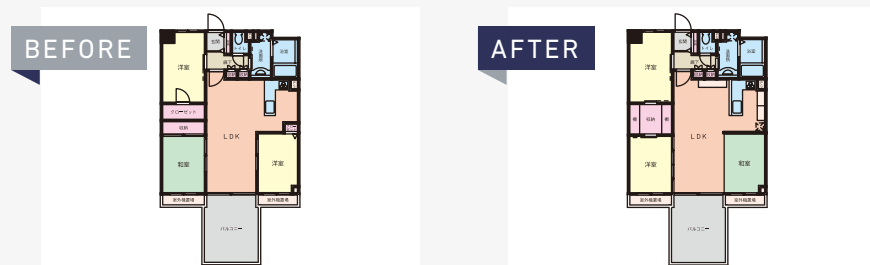


AFTER



Y邸

築年 | 10年 住戸面積 | 75㎡
 地域 | 神奈川県 横浜市都筑区
 値段 | 700万円
 項目 | L.D.K、ユニットバス、トイレ、
 洗面台、間取り変更



各お部屋への導線見直しと
 水回りの機能性を高めたシングルルームを実現

間取りを一部変更し、新たにモダンな和室を
 造作することで落ち着いた大人の住まいを演出。
 また、バスルームを美容効果の高い機能へ交換
 することで、毎日のお風呂が楽しめる癒しの空間に
 になりました。



プランナー菅谷

BATHROOM

バスルーム

POINT リフォームの ポイント

重厚感のあるユニットバスから明るい雰囲気ユニットバスへ。機能面も一新し、飽きのこない浴室になりました。

TOILET

トイレ

POINT リフォームの ポイント

タンクレストイレに変更し、見た目の広さを作り上げました。さらにアクセントクロスを貼ることで明るさのあるトイレを演出。

WASHROOM

洗面所

POINT リフォームの ポイント

カウンターをハイバックタイプに変更し、3面鏡にLED照明を搭載することで、より使い易くお掃除のし易い洗面台へ。

